



Kelurahan Tanjung Duren Selatan dikenal sebagai kawasan strategis dengan pertumbuhan bisnis dan kuliner yang pesat. Beragam usaha lokal hingga ritel modern tumbuh berdampingan dengan destinasi kuliner yang menarik dan terus berkembang.

Booklet ini disusun untuk memperkenalkan potensi tersebut serta mendorong kolaborasi dalam pengembangan ekonomi lokal yang kreatif dan berkelanjutan.



KANTOR KELURAHAN TANJUNG DUREN SELATAN

Jl. Tanjung Duren Timur 6 No.11, RT.11 / RW.1, Kelurahan Tanjung Duren Selatan, Kecamatan Grogol Petamburan, Kota Jakarta Barat, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 11470



+62-878-6278-4203

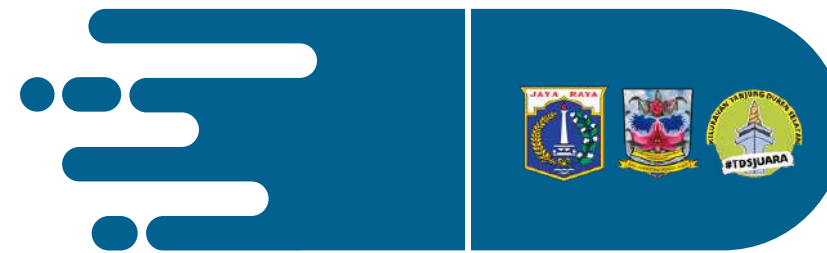


kel_tanjungdurenselatan@jakarta.go.id

TDS Magnet Bisnis &
Kuliner Urban

ZONA EMAS EKONOMI JAK-BAR





DAFTAR ISI

- Mal Taman Anggrek
- Central Park Mall

Jangan lewatkan! ▼

➤ Pusat Perbelanjaan Besar

➤ Wisata Urban

➤ Kuliner Urban Legendaris

➤ Potensi Bisnis yang Tinggi

Neo Soho Mall •

Jakarta Aquarium •

Sentra Kuliner UMKM •

Pisang Goreng Madu Bu Nanik •

Kopi Jago •



**Indri Prawiji,
S.STP, M.AP**

Lurah - Kelurahan Tanjung Duren Selatan

Jl. Tanjung Duren Timur 6 No.11
Tanjung Duren Selatan
Kec. Grogol Petamburan,
Jakarta Barat, 11470



@kelurahantanjungdurenselatan



Kantor
Kelurahan
Tanjung Duren
Selatan

Jl. Raya Kebayoran Lama
No. 5A Sukabumi Selatan
Kec. Kebon Jeruk
Jakarta Barat 11550



@bpsjakbar



Kantor
BPS Kota
Jakarta Barat

***scan untuk mengetahui lokasi**

Tentang Kami

Kelurahan Tanjung Duren Selatan, bagian dari Kecamatan Grogol Petamburan di Jakarta Barat, memiliki sejarah yang berkaitan erat dengan perkembangan wilayah Tanjung Duren secara keseluruhan.

Awalnya, Tanjung Duren dikenal sebagai kawasan perkebunan dan pertanian pada masa Hindia Belanda. Nama "Tanjung Duren" sendiri diperkirakan berasal dari kondisi geografis wilayah yang berupa dataran rendah (tanjung) dan banyak ditumbuhi pohon durian.

<https://barat.jakarta.go.id/kelurahan/tanjung-duren-selatan>

PUSAT PERBELANJAAN BESAR



Tanjung Duren Selatan menjelma sebagai rumah bagi pusat-pusat perbelanjaan megah bukan tanpa alasan. Kawasan ini berdiri tepat di simpul pergerakan Jakarta Barat, diapit oleh jalan protokol, jalur tol, dan aliran manusia dari kampus, apartemen, hingga kantor. **Letaknya yang strategis** bukan sekadar titik di peta, tapi **magnet yang menarik geliat ekonomi urban** dalam wujud mal-mal raksasa seperti Central Park, Taman Anggrek, dan Neo Soho. Di sini, bukan kendaraan saja yang lalu-lalang, tapi juga peluang investasi yang terus berdatangan.

Namun, bukan hanya infrastruktur yang jadi nadi pertumbuhan. **Tanjung Duren Selatan dikelilingi oleh denyut hidup anak-anak muda, keluarga urban, dan mahasiswa** dari universitas ternama yang selalu haus akan ruang ekspresi, hiburan, dan kenyamanan. Maka **pusat perbelanjaan di kawasan ini tidak sekadar menjadi tempat belanja, mereka menjelma jadi ruang hidup modern**: tempat orang melepas lelah, mencari inspirasi, hingga menciptakan kenangan. Ini bukan hanya tentang pusat perbelanjaan besar, tapi tentang bagaimana sebuah kawasan tahu caranya tetap relevan di tengah arus kota yang tak pernah tidur.

CENTRAL PARK MALL

Central Park Mall bukan sekadar tempat belanja, melainkan sebagai oase gaya hidup di tengah hiruk-pikuk Jakarta Barat. Terletak di kawasan superblok Podomoro City, mal ini memadukan belanja, kuliner, dan hiburan dengan Tribeca Park sebagai ruang terbuka yang jadi favorit banyak orang. Suasana modern dan energik menjadikannya lebih dari sekadar mal; Central Park adalah tempat melepas penat sekaligus merayakan keseharian dengan cara yang lebih seru.

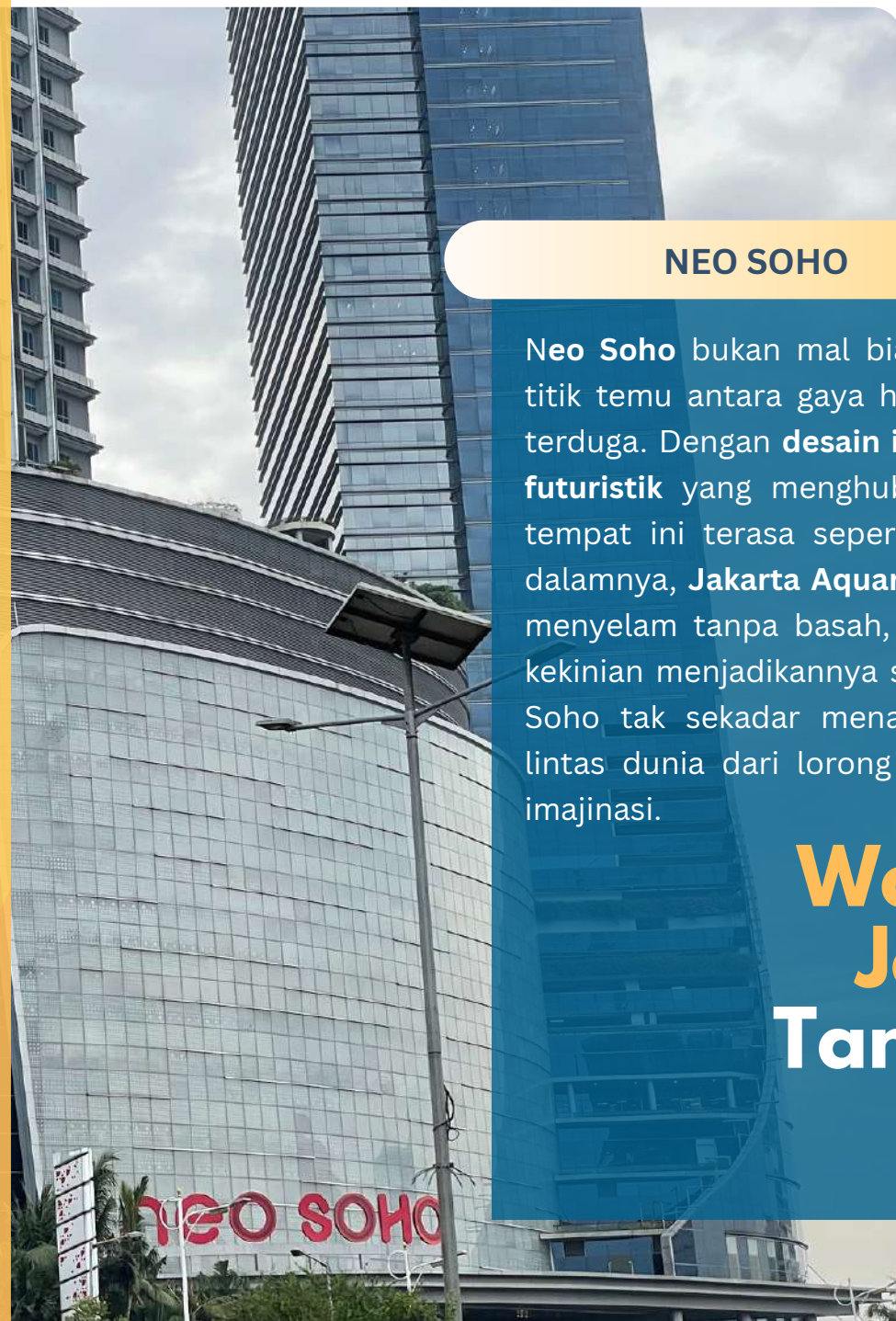


MAL TAMAN ANGGREK

Mal Taman Anggrek adalah salah satu pionir pusat perbelanjaan berskala besar di Jakarta yang tetap jadi primadona hingga kini. Berdiri megah di kawasan strategis Tanjung Duren Selatan, mal ini dikenal dengan facade LED raksasanya yang ikonik dan atmosfer mewah di dalamnya. Dari butik ternama, arena seluncur es, hingga deretan kuliner lokal dan internasional, semuanya menyatu dalam satu atap yang lapang dan elegan. Lebih dari sekadar tempat belanja, Mal Taman Anggrek menjadi ruang nostalgia dan gaya hidup modern yang terus relevan lintas generasi.



DESTINASI BELANJA IKONIK



DARI SKYWALK KE DASAR LAUT

NEO SOHO

Neo Soho bukan mal biasa. Pusat perbelanjaan ini adalah titik temu antara gaya hidup modern dan petualangan tak terduga. Dengan **desain industrial yang edgy dan skybridge futuristik** yang menghubungkannya ke Central Park Mall, tempat ini terasa seperti potongan kota masa depan. Di dalamnya, **Jakarta Aquarium & Safari** menyuguhkan sensasi menyelam tanpa basah, sementara deretan kafe dan toko kekinian menjadikannya sarang kreativitas kaum urban. Neo Soho tak sekadar menawarkan belanja, tapi pengalaman lintas dunia dari lorong mal ke dasar laut, dari beton ke imajinasi.

**Wajah futuristik
Jakarta ada di
Tanjung Duren
Selatan !**

Jakarta Aquarium & Safari adalah permata tersembunyi di tengah riuhnya Jakarta Barat, sebuah tempat di mana kehidupan laut dan darat bersatu dalam kemasan edukatif dan menghibur. **Berlokasi di dalam Neo Soho, destinasi ini bukan hanya akuarium biasa, melainkan pengalaman imersif yang membawa pengunjung menyelami dunia bawah laut tanpa harus keluar kota.** Dengan lebih dari 3.500 spesies hewan dan desain ruang interaktif, Jakarta Aquarium menjadi tempat favorit keluarga, pelajar, hingga wisatawan lokal yang haus akan petualangan dan pengetahuan.

Tidak hanya menampilkan akuarium besar dengan terowongan bawah laut, tempat ini juga menghadirkan pertunjukan teater bawah air, zona sentuh (*touch pool*), hingga pengalaman makan sambil dikelilingi kehidupan laut. Suasana tematik yang diciptakan dalam setiap zona membuat perjalanan terasa seperti melintasi berbagai ekosistem dunia, dari hutan hujan tropis hingga dasar laut samudra.

JAKARTA AQUARIUM & SAFARI



<https://jakartaaquariumsafari.com>

XXI @ Taman Anggrek

MANJAKAN MATA SENANGKAN HATI

Siapa yang tak kenal dengan **XXI**. Semua orang pasti mengenal **XXI**. Sebagai bioskop dengan jaringan terbesar se-Indonesia. Hadir di Mall Taman Anggrek untuk memberikan kebaikan dalam menikmati tayangan yang memukau mata. Nonton tidak akan lengkap tanpa camilan. **XXI** memberikan semua yang ada, dengan menyediakan pusat jajanan di area **XXI**. Sebelum nonton, yuk jajan dahulu di **XXI Cafe**.

**Menikmati Jajanan
Sambil Nonton Film
Box Office
@ XXI**

INFO LOKASI



<https://m.21cineplex.com/>

CGV @ Central Park

CGV menjadi pilihan terbaik dalam menikmati film kesayangan terkini yang sedang tayang di bioskop. Memberikan kenyamanan serta memanjakan mata bagi para pengunjungnya dengan layar lebar.

Letak strategis **CGV** yang berada di kawasan **Central Park Mall** sehingga memudahkan para pengunjung untuk menemukannya.

Bangku yang empuk dan nyaman, layar lebar terbentang, camilan lengkap tersedia. Menjadikan **CGV** sebagai tempat yang nyaman dalam memberikan pengalaman menonton terbaik bersama keluarga, teman, sahabat, maupun kolega.

INFO LOKASI



<https://www.cgv.id/>

**Layar Lebar
Nonton Bersama
Senangnya
Rame-Rame
di CGV**

WISATA
URBAN

KULINER URBAN LEGENDARIS



Tanjung Duren Selatan bukan hanya dikenal karena pusat perbelanjaannya, tapi juga karena deretan kuliner legendaris yang jadi bagian dari denyut hidup warga Jakarta. Di sepanjang jalan utamanya, aroma menggoda dari berbagai penjaja makanan tradisional hingga kekinian bersaing menarik perhatian. Salah satu yang tak pernah sepi adalah **Pisang Goreng Madu Bu Nanik**, kudapan sederhana yang telah menjelma jadi ikon kuliner ibu kota, terkenal dengan lapisan karamel renyah dan cita rasa otentik yang mengundang antrean panjang setiap hari.

Selain itu, kawasan ini juga menyimpan banyak warung dan rumah makan yang sudah berdiri puluhan tahun seperti bakmi legendaris, soto Betawi, hingga kedai kopi lokal yang tetap bertahan di tengah maraknya kafe modern. **Perpaduan** antara rasa rumahan dan atmosfer urban menjadikan kuliner di Tanjung Duren Selatan bukan sekadar soal makan, tapi soal nostalgia, kebanggaan lokal, dan perjalanan rasa yang terus hidup dari generasi ke generasi.

SENTRA KULINER UMKM

Di jantung Tanjung Duren Selatan, **Sentra Kuliner UMKM** tumbuh sebagai mikroekonomi yang hidup dan otentik. Di sepanjang gang dan ruas jalan, kamu akan menemui warung-warung dan kedai rumahan yang menawarkan segala dari nasi uduk legendaris hingga es kopi susu kekinian, semuanya dijalankan oleh pelaku usaha lokal dengan dedikasi. **Atmosfer yang hangat dan penuh keakraban, kerap jadi tempat berkumpul warga untuk menikmati sajian murah tapi nikmat.**

PISANG GORENG MADU BU NANIK

Pisang Goreng Madu Bu Nanik adalah ikon kuliner Tanjung Duren Selatan yang melegenda karena keunikannya: pisang yang digoreng dengan lapisan madu hingga karamelisasi alami membentuk kulit renyah, wangi, dan menggoda. Dari warga lokal hingga wisatawan kuliner rela datang pagi-pagi hanya untuk mencicipi legitnya rasa khas yang sulit ditiru. Lebih dari sekadar camilan, Pisang Goreng Bu Nanik telah menjadi bagian dari identitas rasa Jakarta Barat dan bukti bahwa jajanan tradisional bisa tetap bersinar di tengah gemerlap tren kuliner modern.



PRIMADONA KULINER KAWASAN METROPOLITAN

PISANG GORENG MADU BU NANIK



Pisang Goreng Madu Bu Nanik merupakan ikon kuliner Tanjung Duren Selatan yang sangat melegenda dengan tekstur serta kelezatan rasanya. Pisang yang digoreng dengan balutan madu hingga karamelisasi alami yang membentuk kulit renyah, wangi, serta menggoda. Pisang Goreng Bu Nanik telah menjadi bagian dari identitas rasa Jakarta Barat dan bukti bahwa jajanan tradisional bisa tetap bersinar di tengah gemerlap tren kuliner modern yang ada saat ini.

JL. TANJUNG DUREN RAYA NO.67, RT.2/RW.5, KEL.TANJUNG DUREN SELATAN,
KEC. GROGOL PETAMBURAN, KOTA JAKARTA BARAT, JAKARTA 11470

INFO LOKASI



<https://www.jagocoffee.com/>

KOPI JAGO



Wilayah Tanjung Duren Selatan terkenal akan beragamnya Sentra Kuliner UMKM yang tumbuh sebagai mikroekonomi yang hidup dan otentik. Baik di sepanjang gang dan ruas jalan, kamu akan menemui warung-warung dan kedai rumahan yang menawarkan segala ragam makanan serta minuman, mulai dari nasi uduk legendaris hingga **es kopi susu kekinian**. Hadir di wilayah Tanjung Duren Selatan **Kopi Jago** menjadi pilihan warga untuk menikmati kebebasan menikmati kopi nikmat tiada duanya dengan harga terjangkau.

JL. TANJUNG DUREN RAYA NO.67, RT.2/RW.5,
KEL.TANJUNG DUREN SELATAN, KEC. GROGOL PETAMBURAN,
KOTA JAKARTA BARAT, JAKARTA 11470

INFO LOKASI



POTENSI BISNIS YANG TINGGI

Tanjung Duren Selatan adalah kawasan strategis yang tengah bersinar sebagai destinasi investasi menjanjikan di Jakarta Barat. Dikelilingi pusat bisnis, hunian vertikal, dan pusat belanja kelas atas, wilayah ini memiliki daya tarik tinggi bagi pasar menengah ke atas yang terus tumbuh. Dengan mobilitas warga yang tinggi dan kebutuhan akan layanan urban yang terus meningkat, Tanjung Duren Selatan menawarkan potensi pengembangan bisnis ritel, properti, kuliner, hingga gaya hidup modern yang tak terbatas. Infrastruktur yang terus berkembang, akses transportasi yang mudah, dan lingkungan yang hidup menjadikan kawasan ini peluang emas bagi para investor yang ingin menanamkan modal di jantung pertumbuhan ekonomi kota.

Bagi brand dan UMKM, Tanjung Duren Selatan adalah panggung sempurna untuk tampil. Eksposur tinggi, daya beli kuat, dan atmosfer kekinian menjadikan setiap sudutnya berpotensi viral. Buka kafe dengan konsep unik? *Ramai*. Jualan makanan rumahan yang otentik? *Cepat dikenal*. Kawasan ini tidak hanya menjanjikan transaksi, tapi juga ekosistem yang mendukung pertumbuhan bisnis jangka panjang. Di Tanjung Duren Selatan, peluang bukan dicari—tapi dipanen.

Tanjung Duren Selatan bukan sekadar wilayah administratif kelurahan. TDS adalah lanskap urban yang hidup, tempat tradisi dan modernitas berdampingan tanpa saling menenggelamkan. Di balik gedung-gedung tinggi dan hiruk-pikuk kendaraan, tersimpan denyut UMKM, kuliner khas, serta komunitas warga yang terus bergerak dan berinovasi. Potensi di sini bukan sekadar angka dalam laporan, tapi terasa dalam aroma pisang goreng madu, riuhnya sentra kuliner malam, dan geliat bisnis kecil yang tumbuh dari semangat besar.

Dan ketika banyak kawasan berlomba tampil megah, **Tanjung Duren Selatan memilih jadi nyata dalam wujud dinamis, membumi, dan terus relevan**. Maka bagi siapa pun yang ingin tumbuh bersama ruang yang berkembang dan hidup bersama semangat warga yang tak pernah padam, kelurahan ini bukan hanya tempat tinggal, tapi tempat memulai masa depan.

